

Algemene voorwaarden van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid K-RENTOOL B.V (hierna te noemen K-Rentool). gevestigd aan de Oude Haagweg 551 te (2552 GH) 's-Gravenhage ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 27199540.

## Artikel 1. Toepasselijkheid.

1.1 Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op: alle aanbiedingen, offertes, opdrachten, rechtsbetrekkingen en overeenkomsten, hoe ook genaamd, waarbij K-Rentool zich verbindt / zal verbinden om overeenkomsten uit te voeren of op enigerlei wijze betrokken is.

1.2 Afwijkingen van deze algemene voorwaarden en aanvullingen op deze algemene voorwaarden zijn slechts geldig indien deze uitdrukkelijk en schriftelijk zijn overeengekomen in, bijvoorbeeld, een (schriftelijke) overeenkomst of opdrachtbevestiging.

1.3 In het geval deze algemene voorwaarden en de opdrachtbevestiging onderling tegenstrijdige voorwaarden bevatten, gelden de in de opdrachtbevestiging opgenomen voorwaarden.

1.4. De toepasselijkheid van de algemene voorwaarden van opdrachtgever wordt door opdrachtnemer uitdrukkelijk van de hand gewezen en zijn niet van toepassing.

1.5 Indien enige bepaling van deze voorwaarden, om welke reden dan ook, niet bindend mocht zijn, dan wel buiten toepassing wordt of moet worden gelaten, blijven de overige bepalingen van kracht.

1.6 Opdrachtgever verbindt zich door instemming met deze voorwaarden ook met de toepasselijkheid met deze algemene voorwaarden op nieuwe en/of aansluitende overeenkomsten. Indien K-Rentool de algemene voorwaarden wijzigt zijn de nieuwe algemene voorwaarden op aansluitende of nieuwe overeenkomsten van toepassing.

1.7 Derden, zoals werknemers van verhuurder, bestuurders en personen welke door verhuurder worden ingezet, kunnen eveneens een beroep doen op de inhoud van de toepasselijke algemene voorwaarden.

## Artikel 2. Totstandkoming en inhoud van de overeenkomst.

2.1 Alle offertes zijn vrijblijvend en binden K-Rentool op geen enkele wijze tenzij uit de offerte het tegendeel blijkt.

2.1 Tenzij schriftelijk een andere huurperiode is overeengekomen, wordt een huurovereenkomst aangegaan voor de duur van maximaal twee maanden.

2.2 Bij het bepalen van de huurperiode worden alle dagen (ook zaterdag, zondagen en (nationale) feestdagen) meegerekend en telt een gedeelte van een dag als een gehele dag. (24 uur)

2.3 Huurder is verplicht het gehuurde uiterlijk op de dag en op het tijdstip, dat de huurovereenkomst eindigt aan verhuurder te retourneren, tenzij voordien door huurder schriftelijk verlenging van de huurovereenkomst onder dezelfde bepalingen en bedingen is aangevraagd en deze verlenging door verhuurder is geaccepteerd.

2.4 Alle huurcondities van de voorgaande huurovereenkomst blijven onverminderd geldig en van toepassing op de verlengde overeenkomst.

2.5 Indien het gehuurde niet binnen de overeengekomen, eventueel verlengde, termijn aan verhuurder ter beschikking wordt gesteld, gaat onverminderd het recht van de verhuurder tot onmiddellijke terugname van het gehuurde, de huur automatisch door onder dezelfde bepalingen en bedingen, met dien verstande dat huurder in dat geval een direct opeisbare, forfaitaire boete ad €100,00 aan verhuurder verschuldigd is.

2.6 Wijzigingen en/of aanvullingen en/of (gedeeltelijke) annuleringen van de overeenkomst, zijn slechts geldig indien deze schriftelijk zijn overeengekomen.

2.7 Of het gehuurde geschikt is voor het doel waarvoor huurder het wenst te gebruiken komt volledig voor rekening en risico van

huurder, evenals de juistheid en juiste interpretatie van technische beschrijvingen van K-Rentool, leveranciers en derden.

2.8 Tenzij anders overeengekomen zijn de prijslijsten van K-Rentool bindend. Bij machines geldt een gebruik van 50 % van van de periode waarvoor de huurovereenkomst is gesloten. De huurtarieven op de website van K-Rentool zijn bindend.

2.9 Uitgangspunt is dat verhuurder haar eigen materieel verhuurt. Huurder stemt ermee in dat verhuurder bij derden materieel kan inhuren. Materieel van derden kan qua kleur, belettering en merk mogelijk afwijken van materieel van verhuurder.

2.10 Voor rekening van huurder komen bijkomende kosten zoals (maar niet beperkt tot) toeslagen welke van overheidswege worden opgelegd, verzekeringen, onderhoud, verbruik zoals slijpverbruik, reiniging en instandhoudingskosten, service en keuringskosten en transport. Boetes, dwangsommen of overige belastingen of gemeentelijke heffingen komen eveneens voor rekening van huurder.

2.11 De huurperiode gaat in op het moment dat het gehuurde ter beschikking wordt gesteld. Het gehuurde komt vanaf dat moment voor rekening en risico van de huurder. De huurder dient ervoor te zorgen dat een vertegenwoordiger cq. gemachtigde het gehuurde in ontvangst neemt. Het inschakelen van een vertegenwoordiger cq. gemachtigde komt volledig voor rekening van huurder. Indien blijkt dat verhuurder ten onrechte het gehuurde ter beschikking heeft gesteld aan een derde, niet zijnde een vertegenwoordiger van huurder, dan komt dit risico voor rekening van huurder, tenzij er sprake is van grove nalatigheid aan de zijde van verhuurder.

2.12 Verhuurder kan desgewenst voor rekening en risico van huurder zorg dragen voor transport van het gehuurde. Opgegeven leveringstermijnen zijn bij benadering en gelden nimmer als een fatale termijn. Transport zal voor rekening en risico van huurder plaatsvinden.

2.13 Voor verhuur gelden de navolgende tijdvakken:

- Vier uur tarief geldt op één dag, voor 17:00 uur.\*
  - Dagtarief omvat 24 uur.\*
  - Weekendtarief loopt van vrijdag 15:00 tot maandag 11:00 uur.
  - Weektarief. (7 dagen) \*
  - Vier weken tarief. (28 dagen) \*
- \* aanvang moment ter beschikkingstelling van het gehuurde.

2.14 Huurder is verantwoordelijk voor extra brandstof en gebruik van het juiste type brandstof.

2.15 Indien er voor het gebruik van het gehuurde een vergunning noodzakelijk is of er toestemming van derden noodzakelijk is dient de huurder hier zelf zorg voor te dragen.

2.16 Huurder is ermee bekend dat gebruik van apparatuur van verhuurder deskundigheid vereist. Bovendien is in sommige gevallen eveneens een diploma vereist. Huurder garandeert verhuurder dat gebruikers van het gehuurde onder haar toezicht, zoals personeel, hulppersonen en derden, bekend zijn met het gebruik en beschikken over de juiste diploma's, vaardigheden en ervaring. Indien en voor zover hier niet aan wordt voldaan en/of er sprake is van een gebrek, vrijwaart huurder verhuurder voor aansprakelijkheid en schade.

2.17 Alle leveringen en tarieven zijn exclusief omzetbelasting.

2.18 Annulering van de huurovereenkomst is mogelijk uiterlijk 24 uur voor het ingaan van de afgesproken huurperiode. Indien annulering later plaatsvindt heeft verhuurder het recht om aan huurder 20 % van de overeengekomen huursom in rekening te brengen, tenzij verhuur van het te verhuren huurobject aan een derde heeft plaatsgevonden.

## Artikel 3. Ontvangst, teruggave van het gehuurde en waarborgsom.

3.1 Bij de aanvang van de huurovereenkomst dient huurder het gehuurde aan het adres van verhuurder af te halen en bij het einde van de overeenkomst dient huurder het gehuurde bij hetzelfde adres terug te bezorgen, tenzij tussen partijen schriftelijk is overeengekomen dat verhuurder zich met het brengen en/of terughalen van het gehuurde zal belasten. Indien dit het geval is worden de kosten van het brengen en terughalen van het gehuurde aan huurder in rekening gebracht.

3.2 Indien partijen zijn overeengekomen dat verhuurder het gehuurde bij huurder zal bezorgen, zal verhuurder ernaar streven het gehuurde op de overeengekomen leveringsdatum te bezorgen. Indien verhuurder om welke reden dan ook het gehuurde niet op tijd op het adres van huurder aflevert, zal huurder geen recht hebben op vergoeding van schade (zowel directe schade als wel indirecte schade, waaronder begrepen maar niet beperkt tot gevolgschade, gederfde winst, wachturen ed.) ten gevolge van het niet of niet tijdig bezorgen van het gehuurde door verhuurder.

3.3 Indien huurder bij het laden en/of lossen / aanhaken van het gehuurde gebruik maakt van diensten van de werknemers van verhuurder, geschiedt dit voor risico van huurder. Verhuurder is niet aansprakelijk voor door huurder geleden schade ten gevolge van door deze werknemers gemaakte fouten. Betreding van het pand van K-Rentool is op eigen risico.

3.4 Huurder dient het gehuurde in dezelfde staat terug te bezorgen, als waarin het gehuurde in ontvangst is genomen bij aanvang van de huur.

3.5 De leveringstermijn zoals tussen partijen overeengekomen is nimmer een fatale termijn. Indien verhuurder niet tijdig zoals overeengekomen zorgt voor nakoming van de overeenkomst heeft verhuurder, nadat zij door huurder schriftelijk in gebreke is gesteld, nog minimaal een termijn van drie werkdagen om alsnog de overeenkomst na te komen. Indien verhuurder niet in staat is om binnen voornoemde drie dagen de overeenkomst alsnog na te komen, dan heeft huurder het recht de overeenkomst te ontbinden. Verhuurder is in dat geval niet verplicht tot betaling van enige vorm van schadevergoeding, zowel direct als indirect. (waaronder bijvoorbeeld maar niet beperkt tot: gevolgschade, stilstand schade als gederfde winst)

3.6 De huurder dient de te huren zaken te inspecteren voor ontvangst. Indien er sprake is van beschadiging en of schade aan het gehuurde dient dit op de aflever bon door huurder te worden aangetekend bij gebreke waarvan er geen aanspraak meer op kan worden gedaan.

3.7 Verhuur vindt uitsluitend plaats indien huurder een geldig identiteitsbewijs kan overleggen. Indien een huurder een rechtspersoon is dient de bestuurder of gemachtigde zoals bij de Kamer van Koophandel ingeschreven een identiteitsbewijs te kunnen overleggen.

3.8 Tenzij schriftelijk anders is overeengekomen is huurder verplicht voordat hij het gehuurde in ontvangst neemt, aan verhuurder een door verhuurder vast te stellen waarborgsom te betalen.

3.9 Indien na het einde van de huurovereenkomst het gehuurde aan verhuurder is terugbezorgd, is verhuurder verplicht de waarborgsom aan huurder te restitueren, onder aftrek van verhuurder nog toekomende huurpenningen en/of schadevergoeding en/of kosten en/of openstaande rekeningen.

3.10 Indien tijdens de looptijd van deze overeenkomst op enig moment de totaal door huurder verschuldigde huurpenningen het bedrag van de waarborgsom overschrijden is verhuurder gerechtigd aanvulling van de waarborgsom door huurder met een door verhuurder vast te stellen bedrag te verzoeken.

3.11 Betaling van de waarborgsom kan contant, per pin of vooraf per bank.

3.12 Indien de waarborgsom per pin is gestort zal het restant van de waarborgsom dat aan huurder toekomt per pin worden teruggestort tot een maximum van 1.000,-

euro (duizend euro). Indien het restant van de waarborgsom een hoger bedrag omvat dan zal restitutie van het restant contant plaatsvinden. In geval van retourpinnen dient verhuurder altijd zijn of haar identiteitsbewijs te kunnen tonen. Bovendien kan retourpinnen uitsluitend naar de pinpas waarmee betaling van de waarborgsom heeft plaatsgevonden.

#### Artikel 4. Betalingen

4.1 Tenzij schriftelijk anders is overeengekomen dient huurder alle betalingen aan verhuurder contant of per pin te verrichten, zonder dat huurder gerechtigd is zich op enige korting, schuldverrekening of compensatie te beroepen.

4.2 Indien huurder het gehuurde op rekening huurt dient betaling binnen 14 dagen plaats te vinden.

4.3 Indien huurder niet binnen 14 dagen betaalt is huurder in verzuim. Verhuurder is gerechtigd in dat geval een rente van 8 % op jaarbasis in rekening te brengen alsmede incassokosten van 15 % met een minimum van 200,- euro. (exclusief omzetbelasting.)

4.4 Indien huurder haar verplichtingen niet of niet stipt nakomt heeft verhuurder het recht op:

- Opschorting van de overeenkomst.
- Buitengerechtigde ontbinding.
- Volledige schadevergoeding.

4.5 Huurder dient verhuurder onmiddellijk in kennis te stellen indien (A) beslag wordt gelegd op het gehuurde, (B) het faillissement van huurder wordt uitgesproken of indien een aanvraag daartoe wordt ingediend, (C) aan huurder (voorlopige) surseance van betaling wordt verleend of anderszins het beheer over zijn vermogen verliest, of indien (D) huurder voornemens is zich in het buitenland te vestigen, of (E) Huurder overlijdt, of (F) indien huurder een vennootschap is de vennootschap wordt ontbonden of geliquideerd. In dat geval heeft de verhuurder het recht de overeenkomst met onmiddellijke ingang te ontbinden.

4.6 Indien een situatie zoals omschreven onder punt 4.5 zich voordoet heeft verhuurder bovendien toestemming van huurder om het gehuurde voor rekening en risico van huurder op te (laten) halen. Bovendien verleent huurder toestemming en gelegenheid om het gehuurde te betreden, althans de ruimte waar het gehuurde zich bevindt.

4.7 Ontbinding van de overeenkomst tast de opeisbaarheid van huurtermijnen voor wat betreft de restantperiode van de overeenkomst niet aan. Deze termijnen en verplichtingen blijven onverminderd van kracht.

4.8 In geval van beslag op het gehuurde is huurder verplicht om de beslag leggende instantie onverwijld inzage te geven in de onderhavige huurovereenkomst en deze te verstrekken.

4.9 Indien huurder in strijd handelt met de overeenkomst en/of deze algemene voorwaarden (bijvoorbeeld ondeskundig gebruik, betalingsachterstand, gevaar voor derden ed.) dan heeft K-Rentool het recht haar eigendom op kosten van huurder op te halen. Voor zover noodzakelijk geeft huurder K-Rentool toestemming om de locatie te betreden dan wel zorgt huurder ervoor dat K-Rentool de locatie kan betreden.

4.10 Indien huurder toerekenbaar te kort is geschoten terzake van betaling dan is huurder incassokosten verschuldigd ad. 15 % van het factuurbedrag, te verhogen met de wettelijke rente.

#### Artikel 5. Gebruik van het gehuurde

5.1 Huurder is verplicht het gehuurde overeenkomstig de bestemming te gebruiken en het als een goed huisvader te onderhouden, waarbij de bedieningsvoorschriften, die huurder bij de aflevering

van het gehuurde door verhuurder zijn overhandigd, in acht genomen moeten worden.

5.2 Zonder schriftelijke toestemming van verhuurder is huurder niet gerechtigd het gehuurde weder te verhuren, aan derden in gebruik of in bruikleen af te staan, veranderingen aan het gehuurde aan te brengen, de eigendom van het gehuurde aan een derde over te dragen of rechten van derden daarop te (doen) vestigen.

#### Artikel 6. Schade aan het gehuurde en verzekering

6.1 Huurder is verplicht elke schade en elk gebrek aan het gehuurde onmiddellijk aan verhuurder te melden. Zonder schriftelijke toestemming van verhuurder mag huurder niet tot reparatie overgaan. Veranderingen aan of reparatie van het gehuurde zal uitsluitend door verhuurder of een door verhuurder aangewezen derde worden verricht.

6.2 Indien het gebrek of de schade aan het gehuurde buiten schuld van huurder is ontstaan, heeft huurder slechts recht op vervanging van het betreffende gehuurde gedurende de verdere duur van de overeenkomst. Verhuurder is nimmer aansprakelijk voor enige door huurder geleden schade ten gevolge van enig gebrek en/of schade aan het gehuurde.

6.3 Alle schade aan het gehuurde ten gevolge van onvakkundige behandeling hiervan door huurder of door derden aan wie huurder het gehuurde ten gebruik heeft afgestaan en alle andere schade ten gevolge van enige oorzaak, die niet als normale slijtage kan worden beschouwd, wordt door verhuurder voor rekening van huurder gerepareerd.

6.4 Indien huurder niet in staat is om, om welke reden dan ook, het gehuurde aan verhuurder terug te (laten) bezorgen, is huurder verplicht aan verhuurder een door verhuurder te bepalen schadevergoeding te betalen, ter grootte van (in ieder geval) de vervangingswaarde van het gehuurde. De vervangingswaarde bedraagt minimaal 75 % van de nieuwwaarde van het gehuurde.

6.5 Voor de huurder is het mogelijk om een materieelverzekering af te sluiten voor het gehuurde. Bij een deel van de verhuurbare objecten is een materieelverzekering verplicht. De verzekeringspremie bedraagt 7 % van het verhuurbedrag, te verhogen met de bijkomende kosten. Na betaling van de verzekeringsbijdrage wordt een verzekeringscertificaat verstrekt.

#### Artikel 7. Risico-overgang en vrijwaring.

7.1 Het gehuurde is gedurende de looptijd van de huurovereenkomst na ter beschikkingstelling voor risico van huurder. Verhuurder is niet aansprakelijk voor enige schade, hoe ook ontstaan, welke het gehuurde na de inontvangstneming door huurder mocht oplopen, noch voor directe of indirecte schade. Voor schade die aan de huurder of aan derden direct of indirect als gevolg van het gebruik van het gehuurde ontstaat, is verhuurder evenmin aansprakelijk, zelfs niet indien deze schade het gevolg blijkt te zijn van het verwerken van ongedeelijk materiaal of van het bestaan van een constructiefout in het gehuurde.

7.2 Huurder vrijwaart verhuurder voor alle vorderingen welke tegen K-Rentool ter zake van door of met het gehuurde veroorzaakte schade zal worden gemaakt.

#### Artikel 8. Tussentijdse beëindiging van de huurovereenkomst

8.1 Deze overeenkomst kan binnen de huurperiode door huurder op ieder gewenst moment en met onmiddellijke ingang worden beëindigd door teruggave door huurder van het gehuurde aan verhuurder, en na verrekening van eventuele aan hem c.q. aan verhuurder toekomende bedragen uit hoofde van de gesloten overeenkomst.

8.2 Indien partijen zijn overeengekomen, dat verhuurder het gehuurde bij de beëindiging

van deze overeenkomst door huurder zal ophalen bij huurder, dient huurder een opzegtermijn van minimaal 24 uur in acht te nemen.

8.3 Verhuurder kan deze overeenkomst, zonder dat daartoe enige sommatie of ingebrekestelling vereist is, met onmiddellijke ingang beëindigen indien huurder geen gevolg geeft aan het verzoek van verhuurder de waarborgsom aan te vullen of indien de huurder enige andere verplichting uit deze overeenkomst niet of niet behoorlijk nakomt. Huurder verkeert in dat geval van rechtswege in verzuim en dient alle nog lopende verplichtingen uit hoofde van de gesloten overeenkomst onverminderd na te komen.

#### Artikel 9. Aansprakelijkheid.

9.1 Indien blijkt dat als gevolg van een tekortkoming van de verhuurder zij aansprakelijkheid is voor schade (toerekenbare tekortkoming, onrechtmatige daad of welke vorm van aansprakelijkheid dan ook) is aansprakelijkheid altijd beperkt tot het bedrag dat de verzekeraar van verhuurder in het desbetreffende geval daadwerkelijk uitkeert.

9.2 Aansprakelijkheid voor indirecte schade (zoals vermogensschade, gederfde winst ed) wordt uitgesloten.

9.3 De aansprakelijkheid van verhuurder zal altijd gelimiteerd zijn tot het factuurbedrag van de desbetreffende huurovereenkomst, tenzij de assuradeur in het desbetreffende geval tot uitkering van een hoger bedrag overgaat.

9.4 Het recht tot verhaal in verband met aansprakelijkheid (ontstaan door toerekenbare tekortkoming, onrechtmatige daad of welke vorm van aansprakelijkheid dan ook ) vervalt één jaar na ontstaan of afloop van de huurovereenkomst.

9.5 K-Rentool is nimmer aansprakelijk voor letselschade welke kan ontstaan door gebruik van het verhuurder en of gebruik of betreden van haar eigendommen.

#### Artikel 10. Reclame.

10.1 Indien het gehuurde tijdens gebruik een verborgen gebrek vertoont dan neemt huurder zo snel mogelijk doch in ieder geval binnen 8 uur na constatering contact op met verhuurder.

10.2 Indien na constatering door verhuurder sprake is van een haar toe te rekenen gebrek dan zorgt verhuurder zo snel mogelijk, doch uiterlijk binnen 48 uur voor herstel dan wel vervanging.

10.3 Het recht van reclame cq. aansprakelijkstelling komt in ieder geval niet toe indien blijkt dat huurder het gehuurde:

a. ondeskundig en of zonder de noodzakelijke diploma's en of bevoegdheden heeft gebruikt, in strijd met deze algemene voorwaarden heeft gehandeld, het gehuurde niet heeft onderhouden of niet als een goed huurder heeft behandeld.

b. zelf het gehuurde heeft geprobeerd te repareren en/of het gebruik heeft voortgezet ondanks aanwezigheid van het gebrek.

#### Artikel 11. Toepasselijk recht en forumkeuze

11.1 Op alle door verhuurder gesloten en te sluiten overeenkomsten is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.

11.2 Alle geschillen - daaronder begrepen die, welke slechts door één der partijen als zodanig worden beschouwd - welke ontstaan naar aanleiding van een overeenkomst waarop de onderhavige voorwaarden geheel of gedeeltelijk van toepassing zijn, of naar aanleiding van andere overeenkomsten welke een uitvloeisel zijn van een dergelijke overeenkomst, zullen worden beslecht door de bevoegde rechter van de vestigingsplaats van verhuurder, tenzij een dwingende wetsbepaling zich hiertegen verzet.

Versie 2016.01d